

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПУТИЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятый созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 ноября 2024 года № 11**

**Об установлении порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма**

**на территории Путиловского сельского поселения на 2025 год**

На основании пункта 2 части 1 статьи 14 и части 2 статьи 49 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в целях реализации областного закона от 26.10.2005 №89-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и областного закона от 11.12.2006 №144-ОЗ «О внесении изменений в областной закон «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», постановления администрации Путиловского сельского поселения от 17.07.2023 №198 (с изменениями от 03.04.2024 №74) «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на территории Путиловского сельского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области», совет депутатов решил:

1. Установить пороговое значение дохода на 2025 год, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере **27 661** рубль.

2.Установить пороговое значение стоимости имуществана 2025 год, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере **1 787 044** рублям.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Ладога» и на официальном сайте поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года и действует по 31 декабря 2025 года.

5. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Н.А. Пранскунас

Разослано: дело, прокуратура, ИД «Ладога», оф.сайт

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению совета депутатов

Путиловского сельского поселения

от 25 ноября 2024 года № 11

**Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

СИ = НП \*РС\* СС, где

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

НП – норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (14 кв.м), установленная решением совета депутатов МО Путиловское сельское поселение от 28.06.2011 №18 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Путиловское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области»

РС – размер семьи;

СС – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области (норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ, федеральным органом исполнительной власти), Приказом Минстроя России от 05.04.2024 № 595/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2024 года":

СИ = 14 \* 1 \* 127646 = **1 787 044 руб.**

**Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

ПД = (СИ / ПН) / РС + ПМ, где

ПД – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

РС – размер семьи;

ПН – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 месяцев);

ПМ – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.06.2024г. № 789 " Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2024 год" (в расчете на душу населения **17 733 руб.).**

ПД = (1 787 044:180): 1 + 17 733 = **27 661 руб.**