



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ»**

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме согласно ст.182 ЖК РФ о сроке начала капитального ремонта, необходимым перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Ленинградской области в 2017-2018 годах по адресу:  
Муниципальный район: Кировский муниципальный район  
Муниципальное образование: Путиловское сельское поселение  
Населенный пункт: Дер. Валовщина  
Адрес: Дер. Валовщина, д. 1, р. 2, р. 3

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Дер. Валовщина, д. 1

1. Согласно краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в 2017-2018 годах от 04 августа 2017 года №315 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 28.12.2016 года №523 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (МКД), расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта в 2017-2018 годах.

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома				
№ п/п	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем предлагаемых работ в натуральном выражении (в единицах измерения)	Сметная стоимость работ, руб.
1	Проектные (изыскательские) работы на капитальный ремонт фасада	2017-2018 гг.	1 дом	276008,15

2	Осуществление строительного контроля	2017-2018 гг.	0,00ед.	Итого: 0,00
3				Итого: 276008,15

2. В соответствии с краткосрочным планом реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в 2017-2018годах от 04 августа 2017 года №315 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 28.12.2016 года №523 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (МКД), расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», и статей 9 областного закона от 29 ноября 2013 года №82-03 для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники и порядок:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Стоимость капитального ремонта
1		
1	За счет средств собственников помещений МКД, руб.	3
2		
Итого:		276008,15
Итого:		276008,15

3. В соответствии с п.4 ст.189 ЖК РФ, а также с п.8 ст.17 82-03 от 29 ноября 2013г., собственники помещений МКД после получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

4. В случае, если в срок, указанный в п.4 ст.189 ЖК РФ, собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора.

5. Прошу Вас сообщить контактное лицо по Вашему муниципальному образованию по адресу регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 194044, город Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, дом 60, литер А, телефон контактного лица Фонда: 8(931)201-46-50.



Е.И.Вихров

Заместитель директора по подготовке производства