

ПРОТОКОЛ №1
публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования Путиловское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области

с. Путилово, ул. Дорофеева, д.5

13 февраля 2013 г.

Начало: 15 час. 00 мин.

Окончание: 16 час. 30 мин.

Присутствовали: 68 чел.

Глава Администрации МО Путиловское сельское поселение Егорихин В.И., заместитель главы администрации по экономике муниципального образования Кировский район Ленинградской области Миронов Д.Е., представитель ООО «Тальвег» Безруков Б.Н., жители 8 населенных пунктов поселения, руководители предприятий, работники администрации.

Повестка дня

1. Рассмотрение проекта Генерального плана муниципального образования Путиловское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Глава администрации МО Путиловское сельское поселение Егорихин В.И., предложил для ведения собрания выбрать председателя и секретаря.

Поступило предложение избрать председателем – Егорихина В.И., секретарем – Толстухину Л.Г.

Итоги голосования: «за» – единогласно.

Слушали: Егорихина В.И. главу администрации Путиловское сельское поселение.

Он проинформировал собравшихся о том, что основанием для проведения публичных слушаний стало решение Совета депутатов МО Путиловское сельское поселение от 28.12.2012г. № 48 «О проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования Путиловское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области», которое было опубликовано в газете «Ладога» от 29.12.2012г. № 100/2.

Проект Генерального плана муниципального образования Путиловское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области был опубликован в газете «Ладога» от 28.10.2012г. № 83.

Прием предложений и замечаний граждан по проекту Генерального плана муниципального образования Путиловское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области производился в администрации МО Путиловское сельское поселение с момента публикации в газете до 13 февраля 2013г.

В письменной форме до проведения публичных слушаний поступило одно обращение от Шароновой А. М. об изменении вида разрешенного использования земельного участка, площадью 161400 кв.м. по адресу: Ленинградская область, Кировский район, участок мелиорации Путилово-1 с «для организации крестьянского (фермерского) хозяйства мясо-молочного направления» на «для дачного строительства», других предложений и замечаний от граждан и юридических лиц по проекту Генерального плана поселения в администрацию не поступало.

Глава администрации сообщил, что для разработки Генерального плана МО Путиловское сельское поселение был заключен муниципальный контракт от 22.11.2010г. № 195 и дополнительное соглашение № 01/2011 с проектной организацией ООО «Тальвег», которая провела огромную работу по сбору информации.

Егорихин В.И. объяснил с какой целью разрабатывается генеральный план, рассказал о функциональных зонах, перспективе развития территории поселения и сообщил, что в генеральном плане отражено:

- увеличение границ деревень: Алексеевка, Валовщина, Поляны, Нижняя Шальдиха, Петровщина, а также п.ст.Назия и села Путилово с целью развития территорий для индивидуального жилищного строительства,

- место под строительство комбикормового завода по просьбе АОЗТ «Птицефабрика Синявинская». Это производство обеспечит дополнительные рабочие места гражданам нашего поселения и даст возможность развития п.ст.Назия, вблизи которой будет возводиться завод,

- определена территория для устройства гражданского кладбища.

Проект генерального плана поселения был рассмотрен Советом депутатов МО Путиловское сельское поселение. Для сохранения пахотных земель используемых СПК «Дальняя Поляна» и фермерами с целью увеличения объема сельскохозяйственной продукции в регионе, а также сохранения исторического вида с.Путилово и прилегающей территории с перспективой развития туристических маршрутов в границах поселения. внесено предложение вдоль трассы «Кола» ДНП (дачные некоммерческие объединения) не создавать.

Далее выступил представитель проектной организации Безруков Б.Н., который пояснил, что в генеральном плане выделено два этапа территориального планирования, «Первая очередь» и «Расчетный срок», продолжительностью 8 лет и 15 лет соответственно, целью является устойчивое развитие поселения, усовершенствование инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, задачами являются преобразование функционально-планировочной структуры, охрана объектов культурного наследия, окружающей среды, организация санитарной очистки территории.

После доклада присутствующие граждане задавали вопросы.

Выступили:

Вопрос: «Что будет с кладбищем в д.Поляны?»

Егорихин В.И.: «Кладбище останется на прежнем месте».

Вопрос : «Где будет новое кладбище?»

Егорихин.В.И.: «В направлении д.Валовщина, с правой стороны от дороги».

Вопрос: «Дорогу от д.Валовщина до аэродрома и далее до д.Поляны надо включить в генеральный план».

Егорихин В.И.: «В генеральном плане дорога будет отражена, ремонт этой дороги включили в адресную программу района».

Вопрос: «Будут ли строиться очистные сооружения и в каком месте?»

Егорихин В.И. : «Очистные останутся на прежнем месте.»

Вопрос: «Границы д.Поляны расширяются, что это значит?»

Егорихин В.И.: «В перспективе будут выделяться земельные участки для строительства.»

Вопрос : «Надо больше земель оставлять под пастбища.»

Егорихин В.И.: «Пастбищ достаточно.»

Вопрос: «По дороге на д.Валовщина, ведущей на зерноток, будет кладбище?».

Егорихин.В.И.: «Как уже было ранее сказано, в этом месте предусмотрено размещение гражданского кладбища.

В ходе публичных слушаний присутствующими были высказаны следующие замечания и предложения:

1. Зоны С1 и С2 вдоль шоссе «Кола» не переводить в ДНП.
2. Об увеличении функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами» на западе с.Путилово до границы с ОАО «Кампес».
3. Об указании функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами» в с.Путилово слева от дороги к д.Валовщина, вместо указанной в проекте зоны «Зона сельскохозяйственных угодий».
4. Об указании функциональной зоны Р1, вместо С2, расположенной юго-западнее ООО «Кампес», слева от дороги.
5. Об указании на территории поселения существующих мачт телефонной связи.

6. Об указании дороги, находящейся на балансе Кировского района, от д.Валовщина до региональной дороги «Горная Шальдиха-Васильково- Сирокаска- Войпала».
7. Об указании дороги от д.Валовщина до аэродрома и далее до д.Поляны.
8. Об указании моста через реку Рябиновка и подъездной дороги к планируемому ДНП за чертой населенного пункта д.Нижняя Шальдиха.

Больше замечаний и предложений, касающихся проекта Генерального плана муниципального образования Путиловское сельское поселение Кировский муниципальный район Ленинградской области, для включения их в протокол, от участников публичных слушаний не поступило.

Егорихин В.И. предложил провести голосование:

«Кто за то, чтобы принять проект Генерального плана с учетом замечаний и предложений?».

Итоги голосования:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - нет.

«Против» - нет.

Егорихин В.И. поблагодарил присутствующих и объявил публичные слушания закрытыми.

Председатель
Секретарь



Егорихин В.И.
Толстухина Л.Г.